



SRL BVH
ROMBOUTSSTRAAT 3/3
B-1932 SINT STEVENS WOLUWE
TÉL. 02 720 74 82
info@bvh.be

DÉCOMPTÉ COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 18/04/2024
IMMEUBLE : 0117 - VAL D'OR I(0851.929.818)
AVENUE DE LA CHARMILLE 16-18
1200 BRUXELLES
PÉRIODE : du 01/01/2023 au 31/12/2023

Mr & Mme Mativa-Renaud
C/O sprl Cabinet Carlier
Avenue Louise 230 bte 5
1050 Bruxelles

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : J 12 LOGEMENT (Prorata : 365 / 365 jours)				
61000 - Contrats d'entretien		2 561,03	0,00	15.12
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	2 561,03	0,00	15.12
61005 - Prévention incendie		1 794,32	6,50	4.10
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	1 794,32	6,50	4.10
61022 - Installations électriques - autres		755,19	0,00	4.46
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	755,19	0,00	4.46
61028 - Vidéosurveillance		825,90	0,00	4.87
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	825,90	0,00	4.87
61034 - Adoucisseur d'eau et traitement de l'eau		0,00	0,00	0.00
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	0,00	0,00	0.00
61037 - Egouts, évacuation et installations de pompage		3 414,71	0,00	20.16
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	3 414,71	0,00	20.16
61042 - Entretien menuiseries externes		1 733,10	0,00	10.23
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	1 733,10	0,00	10.23
61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat		11 586,96	0,00	68.40
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	11 586,96	0,00	68.40
61053 - Matériel nettoyage		2 285,20	0,00	13.48
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	2 285,20	0,00	13.48
61054 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre selon contrat		1 457,18	0,00	8.57
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	1 457,18	0,00	8.57
61058 - Autres		610,00	0,00	3.60
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	610,00	0,00	3.60
61060 - Jardins et environs : entretiens - habitants		11 411,27	0,00	67.37
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	11 411,27	0,00	67.37
61061 - Jardins et environs : travaux - propriétaires		1 742,25	10,29	0.00
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	1 742,25	10,29	0.00
61063 - Entretien parkings, chemins et environs immédiats selon contrat		2 218,95	13,10	0.00
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	2 218,95	13,10	0.00
61064 - Autre entretien parkings, chemins et environs immédiats		4 861,39	27,59	1.11
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	4 861,39	27,59	1.11
61066 - Travaux divers		37 329,56	215,23	5.12
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	37 329,56	215,23	5.12
61072 - Entretien terrasses		3 959,10	21,62	1.75
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	3 959,10	21,62	1.75
61073 - Entretien toits		1 017,60	6,01	0.00
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	1 017,60	6,01	0.00
61093 - Contrôle et surveillance		8 001,52	47,24	0.00
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	8 001,52	47,24	0.00
6110 - Travaux honoraires bureaux d'étude		13 901,31	82,05	0.00
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	13 901,31	82,05	0.00
6111 - Travaux sortie de secours garages		600,00	3,54	0.00

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	600,00	3,54	0.00
61200 - Redevance fixe et consommation		0,00	0,00	-0.03
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	0,00	0,00	-0.03
61202 - Sel pour adoucisseur d'eau		0,00	0,00	0.01
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	0,00	0,00	0.01
612101 - Electricité parties communes		7 042,29	0,00	41.57
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	7 042,29	0,00	41.57
61300 - Honoraires syndics		56 767,85	0,00	335.14
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	56 767,85	0,00	335.14
61301 - Honoraires avocats		2 300,84	13,58	0.00
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	2 300,84	13,58	0.00
61400 - Assurance incendie		31 542,86	186,20	0.00
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	31 542,86	186,20	0.00
6142 - Assurance accidents du travail		250,02	1,48	0.00
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	250,02	1,48	0.00
61440 - Assurance membres du conseil interne et commissaire aux comptes		81,22	0,48	0.00
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	81,22	0,48	0.00
61510 - Electricité		1 598,10	0,00	9.43
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	1 598,10	0,00	9.43
6158 - Autres		169,60	0,00	1.00
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	169,60	0,00	1.00
6160 - Frais d'administration syndic		26,34	0,16	0.00
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	26,34	0,16	0.00
61610 - Utilisation salles de réunion		4 936,79	29,14	0.00
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	4 936,79	29,14	0.00
61630 - Frais de procédure recouvrement arriérés copropriétaires		2 278,43	13,45	0.00
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	2 278,43	13,45	0.00
62000 - Rémunérations et avantages sociaux directs		34 910,86	0,00	206.04
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	34 910,86	0,00	206.04
621 - Cotisations patronales pour assurances sociales		31 736,06	0,00	187.35
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	31 736,06	0,00	187.35
62100 - Cotisations patronales pour assurances sociales		16 501,13	0,00	97.40
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	16 501,13	0,00	97.40
62300 - Autres frais de personnel		1 567,95	0,00	9.29
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	1 567,95	0,00	9.29
650 - Frais bancaires et charges des dettes		660,03	3,85	0.00
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	660,03	3,85	0.00
75 - Produits financiers		-209,13	-1,23	0.00
0001 - Quotités (9995)	59.00 / 9995.00	-209,13	-1,23	0.00
61010 - Ascenseurs contrôle		3 956,70	0,00	24.09
0003 - Quotités spéciales (9694)	59.00 / 9694.00	3 956,70	0,00	24.09
61011 - Ascenseurs contrat d'entretien		13 763,29	0,00	83.77
0003 - Quotités spéciales (9694)	59.00 / 9694.00	13 763,29	0,00	83.77
61012 - Ascenseurs entretien et réparations non compris dans contrat d'entretien		10 016,60	49,08	11.90
0003 - Quotités spéciales (9694)	59.00 / 9694.00	10 016,60	49,08	11.90
61013 - Ascenseurs téléphone d'urgence		5 790,17	0,00	35.22
0003 - Quotités spéciales (9694)	59.00 / 9694.00	5 790,17	0,00	35.22
61031 - Chaufferie contrat d'entretien		0,00	0,00	-0.01
0003 - Quotités spéciales (9694)	59.00 / 9694.00	0,00	0,00	-0.01
61032 - Chauffage interventions hors contrat		9 027,19	18,46	36.51
0003 - Quotités spéciales (9694)	59.00 / 9694.00	9 027,19	18,46	36.51
61038 - Compteurs et relevé des compteurs		1 228,50	0,00	7.48
0003 - Quotités spéciales (9694)	59.00 / 9694.00	1 228,50	0,00	7.48
61211 - Electricité ascenseurs		14 084,56	0,00	85.72
0003 - Quotités spéciales (9694)	59.00 / 9694.00	14 084,56	0,00	85.72
61212 - Electricité chauffage et sanitaires		0,00	0,00	0.00
0003 - Quotités spéciales (9694)	59.00 / 9694.00	0,00	0,00	0.00
612201 - Gaz chauffage commun		0,00	0,00	0.00

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
0003 - Quotités spéciales (9694)	59.00 / 9694.00	0,00	0,00	0.00
Total Lot J 12		362 094,79	747,82	1 400,22
Totaux généraux		362 094,79	747,82	1 400,22

Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : J 12 (LOGEMENT)			
31/12/2023 - Décompte chauffage et eau / Water en verwarming afrekening	-	0,00	1 780,74
Total Lot J 12	-	0,00	1 780,74
Totaux généraux	273 907,07	0,00	1 780,74

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	362 094,79	747,82	1 400,22
Charges privatives	273 907,07	0,00	1 780,74
Totaux généraux	636 001,86	747,82	3 180,96
Part totale			3 928,78

Votre situation de compte au 31/12/2023

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/01/2023			1 677,45	0,00
01/01/2023	VEN	Appel Fonds de réserve cfr AG 26/04/22 (01/2023)	118,00	0,00
01/01/2023	VEN	Appel 01/01/2023 (01/2023)	826,00	0,00
03/02/2023	FIN	826486917785	0,00	944,00
01/04/2023	VEN	Appel de provisions (04/2023)	826,00	0,00
01/04/2023	VEN	Appel Fonds de réserve cfr AG 26/04/22 (04/2023)	118,00	0,00
18/04/2023	FIN	826486917785	0,00	1 677,45
02/06/2023	FIN	826486917785	0,00	944,00
01/07/2023	VEN	Appel Fonds de réserve (07/2023)	118,12	0,00
01/07/2023	VEN	Appel à provisions (07/2023)	767,00	0,00
06/07/2023	FIN	826486917785	0,00	885,12
27/07/2023	FIN	826486917785	0,00	885,12
31/07/2023	FIN	remboursement solde créditeur	885,12	0,00
01/10/2023	VEN	Appel Fonds de réserve (10/2023)	118,12	0,00
01/10/2023	VEN	Appel à provisions (10/2023)	767,00	0,00
11/10/2023	FIN	826486917785	0,00	885,12
31/12/2023	OD	Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	2 148,04	0,00
31/12/2023	OD	Clôture - Extourne des provisions et imputation des charges	0,00	3 186,00
31/12/2023	OD	Clôture - Valorisation charges privatives	1 780,74	0,00
Totaux			10 149,59	9 406,81
Solde débiteur au 31/12/2023			742,78	

Veuillez virer votre solde débiteur de **742,78 €** avant le 18/05/2024 sur le compte de la copropriété **GKCCBEBB - BE16068891153474** avec pour mention votre référence client **+++826/4869/17785+++**



SRL BVH
ROMBOUTSSTRAAT 3/3
B-1932 SINT STEVENS WOLUWE
TÉL. 02 720 74 82
info@bvh.be

BILAN COMPTABLE APRÈS RÉPARTITION AU 31/12/2023

FAIT LE : 18/04/2024
IMMEUBLE : 0117 - VAL D'OR I (0851.929.818)
AVENUE DE LA CHARMILLE 16-18
1200 BRUXELLES

Actif		Passif	
311 - Stocks clés	145,20	11000 - Fonds de roulement	34 764,34
312 - Stocks badges	828,30	160 - Fonds de réserve général	340 977,89
313 - Stocks télécommandes	1 224,30	440 - Fournisseurs	66 727,19
410 - Copropriétaires	175 399,86	499605 - Sinistre 2022-21296 fuite tuyauterie h09-h10	880,50
499 - Divers	944,99	499612 - Sinistre 2023-17139 - Fuite sur alimentation de l'eau de la douche	39,88
499502 - Sinistre 2021-0437 colonnes b-c	12,89		
499600 - Sinistre 2021 dde salle de bains d3	1 242,12		
499601 - Sinistre 2021 dde chambre e14	402,93		
499602 - Sinistre 2022-21030 dde e2-e3	4,35		
499603 - Sinistre 2022-21098 - bris de vitres a08	597,24		
499604 - Sinistre 2022-21097 bris de vitres j7	597,21		
499606 - Sinistre 2023-21291	540,00		
499610 - Sinistre 2022-21229 - Garage 15	2 201,97		
499611 - Sinistre 2022-21247 D.E. appt. K14 - J14 - K12	343,91		
5502 - Compte vue réserve - BE22088265212947	190 290,15		
5512 - Compte vue roulement - BE16068891153474	68 364,38		
57000 - Caisse concierge	250,00		
Total actif	443 389,80	Total passif	443 389,80



SRL BVH
ROMBOUTSSTRAAT 3/3
B-1932 SINT STEVENS WOLUWE
TÉL. 02 720 74 82
info@bvh.be

LISTE DES DÉPENSES DU 01/01/2023 AU 31/12/2023

FAIT LE : 18/04/2024
IMMEUBLE : 0117 - VAL D'OR I (0851.929.818)
AVENUE DE LA CHARMILLE 16-18
1200 BRUXELLES

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 61000 - Contrats d'entretien					2 561,03	0,00	0,00	2 561,03
16/02/2023	Entretien annuel éclairages de secours	M.E.P.I	VI-2023-0049	23/0065	978,29	0,00	0,00	978,29
16/02/2023	Entretien annuel extincteurs dévidoirs	M.E.P.I	VI-2023-0050	23/0066	1 138,31	0,00	0,00	1 138,31
16/02/2023	Entretien annuel éclairages de secours du parking	M.E.P.I	VI-2023-0051	23/0067	133,41	0,00	0,00	133,41
23/11/2023	Entretien annuel exutoires de fumées	M.E.P.I	VI-2023-0362	23 0526	311,02	0,00	0,00	311,02
Compte : 61005 - Prévention incendie					1 794,32	0,00	1 100,31	694,01
24/05/2023	Remise en état et ajout d'éclairages de secours	M.E.P.I	VI-2023-0172	23 0209	1 100,31	0,00	1 100,31	0,00
24/05/2023	Remise en état extincteur	M.E.P.I	VI-2023-0173	23 0210	115,25	0,00	0,00	115,25
14/09/2023	Remise en état éclairage de secours parking -2	M.E.P.I	VI-2023-0290	23/0414	312,93	0,00	0,00	312,93
14/09/2023	Remise en état dévidoir et armoires extincteurs	M.E.P.I	VI-2023-0291	23/0415	265,83	0,00	0,00	265,83
Compte : 61010 - Ascenseurs contrôle					3 956,70	0,00	0,00	3 956,70
14/04/2023	Contrôle périodique	ATK	VI-2023-0121	232477	1 778,70	0,00	0,00	1 778,70
06/09/2023	Contrôle annuel 2023-2024	Lift Expertise	VI-2023-0284	2023fl04523	2 178,00	0,00	0,00	2 178,00
Compte : 61011 - Ascenseurs contrat d'entretien					13 763,29	0,00	0,00	13 763,29
03/01/2023	Entretien annuel	Schindler	VI-2023-0004	330468173	13 763,29	0,00	0,00	13 763,29
Compte : 61012 - Ascenseurs entretien et réparations non compris dans contrat d'entretien					10 016,60	0,00	8 063,29	1 953,31
15/03/2023	Remplacement courroie porte	Schindler	VI-2023-0076	470228642	344,46	0,00	0,00	344,46
29/03/2023	Dépannage (27/03/2023)	Schindler	VI-2023-0098	470229055	150,74	0,00	0,00	150,74
21/04/2023	Contrepoids	Schindler	VI-2023-0126	450124218	1 643,12	0,00	1 643,12	0,00
28/04/2023	Contrepoids	Schindler	VI-2023-0131	450124394	1 643,12	0,00	1 643,12	0,00
26/05/2023	Dépannage (05/04/2023)	Schindler	VI-2023-0177	470230837	312,66	0,00	0,00	312,66
07/06/2023	50 % bras de porte	BR ELECTRIMEK SPRL	VI-2023-0191	2023 0306	657,20	0,00	657,20	0,00
19/06/2023	50 % bras de porte	BR ELECTRIMEK SPRL	VI-2023-0197	2023 0328	657,20	0,00	657,20	0,00
23/06/2023	Remplacement carte électronique	BR ELECTRIMEK SPRL	VI-2023-0203	2023 0333	1 590,00	0,00	1 590,00	0,00
14/07/2023	Dépannage (03/07/2023)	Schindler	VI-2023-0229	470232495	219,42	0,00	0,00	219,42

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
25/08/2023	Réglage porte	Schindler	VI-2023-0266	470233583	96,30	0,00	0,00	96,30
29/08/2023	Dépannage	Schindler	VI-2023-0269	470233725	144,69	0,00	0,00	144,69
27/09/2023	Régler contacts de porte	Schindler	VI-2023-0302	470234684	219,42	0,00	0,00	219,42
06/10/2023	Dépannage (02/10/2023)	Schindler	VI-2023-0312	470234967	465,62	0,00	0,00	465,62
27/10/2023	Remplacement de l'alimentation	Schindler	VI-2023-0330	470235650	918,42	0,00	918,42	0,00
28/11/2023	Placement de nouvelles plaquettes dans toutes les ...	Schindler	VI-2023-0367	470236739	954,23	0,00	954,23	0,00
Compte : 61013 - Ascenseurs téléphone d'urgence					5 790,17	0,00	0,00	5 790,17
03/01/2023	01/2023	PROXIMUS	VI-2023-0003	7301183599	330,65	0,00	0,00	330,65
03/02/2023	02/2023	PROXIMUS	VI-2023-0038	701745319	399,94	0,00	0,00	399,94
03/03/2023	03/2023	PROXIMUS	VI-2023-0069	7302313603	439,48	0,00	0,00	439,48
03/04/2023	04/2023	PROXIMUS	VI-2023-0108	01042023	460,65	0,00	0,00	460,65
03/05/2023	05/2023	PROXIMUS	VI-2023-0141	7303434811	420,83	0,00	0,00	420,83
03/06/2023	06/2023	PROXIMUS	VI-2023-0184	7303998739	438,95	0,00	0,00	438,95
03/07/2023	07/2023	PROXIMUS	VI-2023-0217	7304553171	633,10	0,00	0,00	633,10
03/08/2023	08/2023	PROXIMUS	VI-2023-0246	7305112506	612,80	0,00	0,00	612,80
04/09/2023	09/2023	PROXIMUS	VI-2023-0281	7305664574	528,75	0,00	0,00	528,75
03/10/2023	10/2023	PROXIMUS	VI-2023-0309	7306217768	528,86	0,00	0,00	528,86
03/11/2023	11/2023	PROXIMUS	VI-2023-0349	7306772811	588,04	0,00	0,00	588,04
03/12/2023	12/2023	PROXIMUS	VI-2023-0381	7307329886	408,12	0,00	0,00	408,12
Compte : 61022 - Installations électriques - autres					755,19	0,00	0,00	755,19
10/01/2023	Perte de courant porte de garage	Domotique Heroes Sprl	VI-2023-0006	2023-009	87,41	0,00	0,00	87,41
13/01/2023	Dépannage bouton poussoir	Domotique Heroes Sprl	VI-2023-0010	2023-004	250,23	0,00	0,00	250,23
20/01/2023	Perte de courant (garages)	Domotique Heroes Sprl	VI-2023-0021	2023-018	174,81	0,00	0,00	174,81
28/01/2023	Dépannage éclairage local poubelles	JMG Concept	VI-2023-0025	23/039	242,74	0,00	0,00	242,74
Compte : 61028 - Vidéosurveillance					825,90	0,00	0,00	825,90
19/12/2023	Contrôle d'accès	Securitas Technologie	VI-2023-0396	vfc0323121126	486,36	0,00	0,00	486,36
19/12/2023	Entretien des caméras	Securitas Technologie	VI-2023-0397	vfs 0323121127	248,09	0,00	0,00	248,09
19/12/2023	Batterie	Securitas Technologie	VI-2023-0398	vfs0223120488	91,45	0,00	0,00	91,45
Compte : 61031 - Chauffage contrat d'entretien					4 517,32	4 517,32	0,00	0,00
01/01/2023	Entretien chaufferie	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0001	2022-188	1 129,33	0,00	0,00	1 129,33
10/03/2023	Entretien chaufferie	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0072	2023-026	1 129,33	0,00	0,00	1 129,33
02/06/2023	Entretien chaufferie	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0183	2023 114	1 129,33	0,00	0,00	1 129,33
04/12/2023	Entretien chaufferie	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0382	2023 215	1 129,33	0,00	0,00	1 129,33

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	0,00	4 517,32	0,00	-4 517,32
Compte : 61032 - Chauffage interventions hors contrat					9 027,19	0,00	3 031,84	5 995,35
15/02/2023	Remise en fonction du chauffage	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0048	2023-018	83,74	0,00	0,00	83,74
15/03/2023	Placement robinet à clef	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0077	2023-044	340,91	0,00	0,00	340,91
15/03/2023	Placement robinet à clef	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0078	2023-044	340,91	0,00	0,00	340,91
15/03/2023	Dépannage (22/03/2023)	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0079	2023-043	73,22	0,00	0,00	73,22
15/03/2023	Dépannage (22/03/2023)	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0080	2023-043	73,22	0,00	0,00	73,22
16/03/2023	Découpage tuyauterie d'évacuation	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0082	2023-045	469,19	0,00	0,00	469,19
16/03/2023	Découpage tuyauterie d'évacuation	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0083	2023-045	469,19	0,00	0,00	469,19
16/03/2023	Intervention suite fuite d'eau dans le local C2	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0084	2023-054	86,74	0,00	0,00	86,74
16/03/2023	Intervention suite fuite d'eau dans le local C2	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0085	2023-054	86,74	0,00	0,00	86,74
16/03/2023	Intervention suite problème d'eau dans local C2	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0086	2023-052	110,24	0,00	0,00	110,24
16/03/2023	Dépannage (23/03/2023)	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0087	2023-048	74,73	0,00	0,00	74,73
18/03/2023	Fermeture et vidange des extérieurs pour l'hiver	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0090	2023-066	70,49	0,00	0,00	70,49
25/03/2023	Dépannage (23/03/2023)	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0097	2023-069	1 009,65	0,00	1 009,65	0,00
07/04/2023	Problème de fuite dans la gaine technique	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0114	2023-042	276,49	0,00	0,00	276,49
07/05/2023	Dépannage vanne à saumure	B.S.T.	VI-2023-0143	133	80,32	0,00	0,00	80,32
07/05/2023	Dépannage vanne à saumure	B.S.T.	VI-2023-0144	133	80,32	0,00	0,00	80,32
09/05/2023	Recherche de fuite dans les étages	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0145	2023-088	295,46	0,00	0,00	295,46
09/05/2023	Purge de la colonne L	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0146	2023-086	149,46	0,00	0,00	149,46
21/05/2023	Flaque d'eau au coin de l'ascenseur	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0155	2023-098	178,08	0,00	0,00	178,08
21/05/2023	Augmentation de la courbe de chauffe	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0156	2023-100	465,72	0,00	0,00	465,72
22/05/2023	Problème d'humidité	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0164	2023-103	779,73	0,00	0,00	779,73
23/05/2023	Remplacement du clapet anti-retour	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0166	2023-106	147,21	0,00	0,00	147,21
23/05/2023	Réparation fuite sur la boucle eau chaude dans la g...	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0167	223-105	290,83	0,00	0,00	290,83
23/05/2023	Recherche de fuite	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0168	2023-108	59,36	0,00	0,00	59,36
23/05/2023	Remplacemet du clapet anti-retour après compteur ...	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0169	2023 106	152,32	0,00	0,00	152,32
25/05/2023	Recherche de fuite	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0176	2023-109	681,06	0,00	681,06	0,00
13/06/2023	Remplacement tête de vanne	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0192	2023 123	252,45	0,00	0,00	252,45
12/07/2023	Fuite dans le local vide-poubelle	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0227	2023 136	178,62	0,00	0,00	178,62
14/08/2023	Remplissage installation	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0254	2023 158	90,10	0,00	0,00	90,10
19/09/2023	Fuite sur boucle d'eau chaude	Sani-Mauri sprl	VI-2023-0297	2023 154	500,32	0,00	500,32	0,00
25/09/2023	Infiltrations d'eau dans le garage	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0300	2023 176	90,10	0,00	0,00	90,10

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
27/10/2023	Remplacement des têtes de vannes	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0332	2023 200	840,81	0,00	840,81	0,00
27/10/2023	Remplissage installation de chauffage	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0333	2023 194	149,46	0,00	0,00	149,46
Compte : 61034 - Adoucisseur d'eau et traitement de l'eau					499,74	499,74	0,00	0,00
09/08/2023	Entretien annuel	B.S.T.	VI-2023-0249	205	499,74	0,00	0,00	499,74
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	0,00	499,74	0,00	-499,74
Compte : 61037 - Egouts, évacuation et installations de pompage					3 414,71	0,00	0,00	3 414,71
01/01/2023	Débouchage + détartrage canalisation	SUB CITY	VI-2023-0002	f22.872	455,80	0,00	0,00	455,80
18/04/2023	Curage et rinçage	Kanalis	VI-2023-0125	20230760	1 579,40	0,00	0,00	1 579,40
15/05/2023	Entretien annuel des égouts	Kanalis	VI-2023-0153	20230928	848,00	0,00	0,00	848,00
26/07/2023	Vidange et curage (garages)	Kanalis	VI-2023-0235	20231380 1	377,89	0,00	0,00	377,89
30/09/2023	Débouchage et nettoyage des avaloirs	SUB CITY	VI-2023-0305	f23 742	153,62	0,00	0,00	153,62
Compte : 61038 - Compteurs et relevé des compteurs					29 978,81	28 750,31	0,00	1 228,50
15/02/2023	Décompte répartition radio	Ista	VI-2023-0047	232200003072	11,13	0,00	0,00	11,13
21/02/2023	Move-in/out	Ista	VI-2023-0054	232200003074	1 170,02	0,00	0,00	1 170,02
18/04/2023	Répartiteur DOPIII	Ista	VI-2023-0124	232200007314	230,29	0,00	0,00	230,29
16/05/2023	Relevé intermédiaire	Ista	VI-2023-0154	232200008803	180,15	0,00	0,00	180,15
23/08/2023	Décompte répartiteur radio AMM	Ista	VI-2023-0263	232200013152	0,00	38,72	0,00	-38,72
23/08/2023	Décompte radio AMM	Ista	VI-2023-0264	232200013154	0,00	55,66	0,00	-55,66
23/08/2023	Décompte répartiteur radio AMM	Ista	VI-2023-0265	232200013153	0,00	40,22	0,00	-40,22
31/08/2023	Correction Ista 2022	-	-	-	26,52	0,00	0,00	26,52
27/11/2023	Répartiteur DOPIII	Ista	VI-2023-0363	232200017453	280,44	0,00	0,00	280,44
31/12/2023	Relevé annuel	Ista	VI-2023-0404	242200000366	28 080,26	0,00	0,00	28 080,26
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	0,00	28 615,71	0,00	-28 615,71
Compte : 61041 - Porte de garage - entretien					820,63	0,00	0,00	820,63
21/02/2023	Entretien annuel 2023	Portomatic	VI-2023-0056	63981	820,63	0,00	0,00	820,63
Compte : 61042 - Entretien menuiseries externes					1 733,10	0,00	0,00	1 733,10
01/05/2023	Ferme porte	VANDENABEELE RUDY	VI-2023-0139	2023 072	455,80	0,00	0,00	455,80
03/06/2023	Ferme porte	VANDENABEELE RUDY	VI-2023-0185	2023 100	212,00	0,00	0,00	212,00
02/07/2023	Réparation porte pompe	VANDENABEELE RUDY	VI-2023-0216	2023 124	312,70	0,00	0,00	312,70
20/08/2023	Réparation porte local poubelles	VANDENABEELE RUDY	VI-2023-0259	2023 144	153,70	0,00	0,00	153,70
20/08/2023	Ferme porte	VANDENABEELE RUDY	VI-2023-0260	2023 140	222,60	0,00	0,00	222,60
20/08/2023	Ferme porte	VANDENABEELE RUDY	VI-2023-0261	2023 140	222,60	0,00	0,00	222,60
15/09/2023	Séparation porte 5e + 0e	VANDENABEELE RUDY	VI-2023-0295	2023 163	153,70	0,00	0,00	153,70

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat					11 586,96	0,00	0,00	11 586,96
31/01/2023	Remplacement concierge 31/01 - 28/02/2023	Ninet Services	VI-2023-0029	2023/014	740,52	0,00	0,00	740,52
16/03/2023	Remplacement conciergerie 16/03 - 15/04/2023	Ninet Services	VI-2023-0081	223/033	174,24	0,00	0,00	174,24
30/06/2023	Remplacement concierge 30/06 - 30/07/2023	Ninet Services	VI-2023-0208	2023 105	348,48	0,00	0,00	348,48
31/07/2023	Remplacement concierge 31/07 - 30/08/2023	Ninet Services	VI-2023-0238	2023 123	2 657,16	0,00	0,00	2 657,16
31/08/2023	Remplacement concierge 30/08 - 30/09/2023	Ninet Services	VI-2023-0272	2023 144	5 445,00	0,00	0,00	5 445,00
31/12/2023	Remplacement conciergerie 31/12/2023 - 20/01/2024	Ninet Services	VI-2023-0402	2023/210	2 221,56	0,00	0,00	2 221,56
Compte : 61053 - Matériel nettoyage					2 285,20	0,00	0,00	2 285,20
04/04/2023	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2023-0112	FA 23 7490	1 251,71	0,00	0,00	1 251,71
31/10/2023	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2023-0344	fa23 30113	635,46	0,00	0,00	635,46
20/11/2023	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2023-0361	OF23 5207	141,18	0,00	0,00	141,18
05/12/2023	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2023-0386	fa23 34452	88,78	0,00	0,00	88,78
05/12/2023	Produits d'entretien	SALUBRIS	VI-2023-0387	fa23/34453	168,07	0,00	0,00	168,07
Compte : 61054 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre selon contrat					1 457,18	0,00	0,00	1 457,18
16/01/2023	Location container encombrants 20/06/22	Bruxelles Propreté	VI-2023-0014	202306002377423	136,13	0,00	0,00	136,13
16/01/2023	Enlèvement encombrants 20/06/22	Bruxelles Propreté	VI-2023-0015	20230600237774...	136,13	0,00	0,00	136,13
20/01/2023	Enlèvement des encombrants	Bruxelles Propreté	VI-2023-0019	202306002379995	136,13	0,00	0,00	136,13
06/02/2023	Location containers 01 - 04/2023	Bruxelles Propreté	VI-2023-0040	20230700239193	148,10	0,00	0,00	148,10
04/04/2023	Enlèvement encombrants du 01/03/2023	Bruxelles Propreté	VI-2023-0110	202306002422428	136,13	0,00	0,00	136,13
26/04/2023	Location containers 04 - 07/2023	Bruxelles Propreté	VI-2023-0129	202307002435386	148,10	0,00	0,00	148,10
27/11/2023	Location containers 07 - 10/2023	Bruxelles Propreté	VI-2023-0364	202307002489952	148,10	0,00	0,00	148,10
01/12/2023	Location container 10 - 12/2023	Bruxelles Propreté	VI-2023-0375	202307002497476	168,36	0,00	0,00	168,36
31/12/2023	Sortie poubelles garage -1	Monteiro Carlos	VI-2023-0409	31/12/23	300,00	0,00	0,00	300,00
Compte : 61058 - Autres					610,00	0,00	0,00	610,00
03/01/2023	Etrennes	-	-	-	610,00	0,00	0,00	610,00
Compte : 61060 - Jardins et environs : entretiens - habitants					11 411,27	0,00	0,00	11 411,27
13/03/2023	Eradication des rongeurs 02/23 -- 08/23	Daubioul Didier	VI-2023-0073	1668	167,07	0,00	0,00	167,07
01/04/2023	Contrat annuel 2023 - acompte (1/4)	MAGONETTE JARDINS	VI-2023-0103	23/063	2 110,39	0,00	0,00	2 110,39
28/04/2023	Lutte et prévention contre les rongeurs	Anticimex	VI-2023-0132	509263	314,60	0,00	0,00	314,60
01/06/2023	Contrat annuel 2023 - acompte (2/4)	MAGONETTE JARDINS	VI-2023-0181	23/134	2 110,39	0,00	0,00	2 110,39
29/08/2023	Eradication des rongeurs 08/23 -- 02/24	Daubioul Didier	VI-2023-0268	1762	180,35	0,00	0,00	180,35
01/09/2023	Contrat annuel 2023 - acompte (3/4)	MAGONETTE JARDINS	VI-2023-0275	23/226.	2 110,39	0,00	0,00	2 110,39
01/09/2023	Passage supplémentaire	MAGONETTE JARDINS	VI-2023-0278	23/226..	1 672,44	0,00	0,00	1 672,44

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
01/12/2023	Entretien haie berbérís	MAGONETTE JARDINS	VI-2023-0374	23/304	635,25	0,00	0,00	635,25
01/12/2023	Contrat annuel 2023 - solde (4/4)	MAGONETTE JARDINS	VI-2023-0379	23/303	2 110,39	0,00	0,00	2 110,39
Compte : 61061 - Jardins et environs : travaux - propriétaires					1 742,25	0,00	1 742,25	0,00
21/02/2023	Plantation arbres (3)	MAGONETTE JARDINS	VI-2023-0055	23/13	1 331,06	0,00	1 331,06	0,00
07/05/2023	Plantation arbres	MAGONETTE JARDINS	VI-2023-0142	23/098	411,19	0,00	411,19	0,00
Compte : 61063 - Entretien parkings, chemins et environs immédiats selon contrat					2 218,95	0,00	2 218,95	0,00
26/06/2023	Réfection localisée à l'étanchéité de l'esplanade de...	Concept Avenue	VI-2023-0206	f23 238.	1 846,11	0,00	1 846,11	0,00
23/10/2023	Placement d'une nouvelle signalétique entrée espla...	Concept Avenue	VI-2023-0327	f23 342.	372,84	0,00	372,84	0,00
Compte : 61064 - Autre entretien parkings, chemins et environs immédiats					4 861,39	0,00	4 673,33	188,06
22/02/2023	Remplacement coffret garages	Domotique Heroes Sprl	VI-2023-0057	2023-057.	1 267,13	0,00	1 267,13	0,00
30/05/2023	Infiltrations box garages	Concept Avenue	VI-2023-0180	f23 186.	188,06	0,00	0,00	188,06
15/09/2023	Rigole en béton entrée des garages	Concept Avenue	VI-2023-0296	f23 307	2 622,19	0,00	2 622,19	0,00
30/12/2023	Fissures murs box garage 62	Concept Avenue	VI-2023-0401	f23. 462.	784,01	0,00	784,01	0,00
Compte : 61066 - Travaux divers					37 329,56	0,00	36 462,45	867,11
28/02/2023	Infiltrations	Concept Avenue	VI-2023-0062	f23.052	572,40	0,00	572,40	0,00
28/02/2023	Travaux suivant devis D22.50	Concept Avenue	VI-2023-0063	f23.050	3 255,22	0,00	3 255,22	0,00
28/02/2023	Travaud selon devis D22.240	Concept Avenue	VI-2023-0064	f23.049	655,88	0,00	655,88	0,00
24/03/2023	Remplacement bollard en béton cassé entre les 2 im...	Concept Avenue	VI-2023-0094	f23.101	405,98	0,00	405,98	0,00
24/03/2023	Fourniture et placement d'une main courante en inox	Concept Avenue	VI-2023-0095	f23.100	625,06	0,00	625,06	0,00
24/03/2023	Réparations parquet et mur	Concept Avenue	VI-2023-0096	f23 099	1 327,12	0,00	1 327,12	0,00
03/04/2023	Recherche fuite dans plusieurs appartements	Sani-Mauri sprl	VI-2023-0104	2023-054	428,24	0,00	428,24	0,00
07/04/2023	Recherche fuite	Sani-Mauri sprl	VI-2023-0113	2023-059	292,56	0,00	292,56	0,00
09/04/2023	Fourniture et pose d'une nouvelle conduite	Sani-Mauri sprl	VI-2023-0115	2023-066	628,58	0,00	628,58	0,00
13/04/2023	Désinfection du local mur	Sani-Mauri sprl	VI-2023-0118	2023-069	1 461,74	0,00	1 461,74	0,00
29/04/2023	Remplacement d'un relais basse tension	GLOBAL CONCEPT SECU..	VI-2023-0133	fc2023-34	1 034,96	0,00	1 034,96	0,00
30/04/2023	Remise en état suite à la réparation d'une infiltration	Concept Avenue	VI-2023-0134	f23 137	1 404,50	0,00	1 404,50	0,00
23/05/2023	Fourniture et pose de 2 vitres	Timis Construct	VI-2023-0165	91	1 950,40	0,00	1 950,40	0,00
25/05/2023	Recherche de fuite	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0174	2023 109	681,06	0,00	681,06	0,00
06/06/2023	Dépannage suite fuite	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0190	223 121	234,96	0,00	0,00	234,96
26/06/2023	Infiltrations poutre en béton	Concept Avenue	VI-2023-0204	f23 232.	974,71	0,00	974,71	0,00
12/07/2023	Remplacement du robinet extérieur façade arrière a...	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0225	2023 140	156,34	0,00	0,00	156,34
15/07/2023	Infiltrations gaine technique	Concept Avenue	VI-2023-0230	f23 249	6 996,00	0,00	6 996,00	0,00
08/08/2023	Fuite dans le grand local container	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0248	2023 153	118,72	0,00	0,00	118,72

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
16/08/2023	Placement de 3 robinets extérieur aux entrées de la...	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0257	2023 162	2 843,14	0,00	2 843,14	0,00
11/09/2023	Travaux de peinture	Timis Construct	VI-2023-0286	128	720,80	0,00	720,80	0,00
15/09/2023	Fuite boucle d'eau chaude colonne D	Sani-Mauri sprl	VI-2023-0293	2023 146	610,03	0,00	610,03	0,00
30/09/2023	Remise en état du caisson masquant poutrelles sou...	Concept Avenue	VI-2023-0303	f23 321.	1 281,54	0,00	1 281,54	0,00
20/10/2023	Dégâts des eaux	DIAS BATI	VI-2023-0325	30	424,00	0,00	424,00	0,00
27/10/2023	Recherche fuite	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0329	2023 199	121,62	0,00	0,00	121,62
27/10/2023	Vérification des deux fuites sur la tuyauterie d'incendie	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0331	223 197	482,39	0,00	482,39	0,00
30/10/2023	Flaque d'eau dans le local à poubelle	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0334	2023 205	180,20	0,00	0,00	180,20
31/10/2023	Nettoyage du mur afin de supprimer les efflorescenc...	Concept Avenue	VI-2023-0339	f23 372	1 221,04	0,00	1 221,04	0,00
31/10/2023	Fourniture et pose de nouvel évier	Timis Construct	VI-2023-0340	148	508,80	0,00	508,80	0,00
15/11/2023	Réparation des murs	Timis Construct	VI-2023-0356	153	763,20	0,00	763,20	0,00
29/11/2023	Achat déco Noël	Mouv.interne bewerking	VI-2023-0368	9340	55,27	0,00	0,00	55,27
30/11/2023	Infiltrations	Concept Avenue	VI-2023-0369	f23 399	3 005,10	0,00	3 005,10	0,00
30/11/2023	Eclatements béton	Concept Avenue	VI-2023-0370	f23 398	996,40	0,00	996,40	0,00
30/12/2023	Infiltration par fenêtre	Concept Avenue	VI-2023-0399	f23 469	911,60	0,00	911,60	0,00
Compte : 61072 - Entretien terrasses					3 959,10	0,00	3 662,30	296,80
31/01/2023	Travaux terrasse	Concept Avenue	VI-2023-0033	F23.006	1 987,50	0,00	1 987,50	0,00
30/05/2023	Ciel de terrasse	Concept Avenue	VI-2023-0178	f23 168	699,60	0,00	699,60	0,00
30/05/2023	Infiltrations ciel terrasse	Concept Avenue	VI-2023-0179	f23 177	296,80	0,00	0,00	296,80
30/12/2023	Infiltration par terrasse	Concept Avenue	VI-2023-0400	f23 464	975,20	0,00	975,20	0,00
Compte : 61073 - Entretien toits					1 017,60	0,00	1 017,60	0,00
31/10/2023	Fourniture et pose de faux plafond et grattage + end...	Timis Construct	VI-2023-0343	147	1 017,60	0,00	1 017,60	0,00
Compte : 61093 - Contrôle et surveillance					8 058,36	56,84	8 001,52	0,00
16/01/2023	2 clés local vélos - H12	-	-	-	0,00	19,36	-19,36	0,00
17/01/2023	Achat badge	-	-	-	0,00	37,48	-37,48	0,00
30/06/2023	Entretien	ASSA ABLOY	VI-2023-0212	INV199462	1 279,21	0,00	1 279,21	0,00
12/09/2023	Remplacement serveur en panne	Securitas Technologie	VI-2023-0288	vfi 01 23090055	1 019,02	0,00	1 019,02	0,00
16/11/2023	Remplacement caméra + ups	Securitas Technologie	VI-2023-0357	vfi 01 23110100	1 849,05	0,00	1 849,05	0,00
27/11/2023	Remplacement du PC de gestion	Securitas Technologie	VI-2023-0365	vfi0123110187	1 917,59	0,00	1 917,59	0,00
27/11/2023	Placement rack 21U avec ventilateur	Securitas Technologie	VI-2023-0366	vfi01 23110197	1 993,49	0,00	1 993,49	0,00
Compte : 6110 - Travaux honoraires bureaux d'étude					13 901,31	0,00	13 901,31	0,00
25/01/2023	Frais d'honoraires	IMRAY sprl	VI-2023-0023	23 134	2 297,85	0,00	2 297,85	0,00
25/01/2023	Etablissement des plans	S.P.R.L. Imray	VI-2023-0024	23.134	2 297,85	0,00	2 297,85	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/01/2023	Dimensionnement de la ventilation mécanique gara...	SRL Lucius Engineering	VI-2023-0031	2023/005	2 479,26	0,00	2 479,26	0,00
26/06/2023	Sondage route + parking	SRL Vimar	VI-2023-0205	23062629	633,04	0,00	633,04	0,00
18/08/2023	Analyse de structure (parking)	Laboratoire Mosan	VI-2023-0258	14807a+b.	569,63	0,00	569,63	0,00
25/08/2023	Travaux sortie de secours	MEDORI	VI-2023-0267	23-178	1 572,21	0,00	1 572,21	0,00
31/08/2023	Dimensionnement de la ventilation mécanique gara...	SRL Lucius Engineering	VI-2023-0273	2023/074	1 239,63	0,00	1 239,63	0,00
03/10/2023	Issue de secours et abords	MEDORI	VI-2023-0310	23-2023	1 572,21	0,00	1 572,21	0,00
31/10/2023	Dimensionnement de la ventilation mécanique gara...	SRL Lucius Engineering	VI-2023-0341	2023 097	1 239,63	0,00	1 239,63	0,00
Compte : 6111 - Travaux sortie de secours garages					53 956,68	53 356,68	600,00	0,00
31/07/2023	Contruction sortie de secours garages	SRL Vimar	VI-2023-0240	23072807	17 673,17	0,00	17 673,17	0,00
31/07/2023	VI-2023-0240 payé par fonds de réserve	-	-	-	0,00	17 673,17	-17 673,17	0,00
29/08/2023	Abattage pour sortie de secours	Ecureuil vert	VI-2023-0270	2023 273	720,43	0,00	720,43	0,00
29/08/2023	VI-2023-0324 payé par le fonds de réserve	-	-	-	0,00	720,43	-720,43	0,00
01/09/2023	Abattage pour sortie de secours	Ecureuil vert	VI-2023-0279	2023 276	556,22	0,00	556,22	0,00
01/09/2023	VI-2023-0246 payé par le fonds de réserve	-	-	-	0,00	556,22	-556,22	0,00
30/09/2023	Construction de sortie de secours souterrains	SRL Vimar	VI-2023-0304	230930480	16 377,65	0,00	16 377,65	0,00
30/09/2023	VI-2023-0301 payé par le fonds de réserve	-	-	-	0,00	16 377,65	-16 377,65	0,00
01/10/2023	Indemnité de non utilisation garage pendant les trav...	DECOCQ (F)	VI-2023-0307	10-11-2023	300,00	0,00	300,00	0,00
31/10/2023	Construction sortie de secours garages	SRL Vimar	VI-2023-0342	23103188.	10 133,37	0,00	10 133,37	0,00
31/10/2023	VI-2023-0344 payé par le fonds de réserve	-	-	-	0,00	10 133,37	-10 133,37	0,00
07/11/2023	Refaire boucle pour sortie parking	DE MULDER & FILS	VI-2023-0352	3789	331,98	0,00	331,98	0,00
07/11/2023	VI-2023-0337 payé par le fonds de réserve	-	-	-	0,00	331,98	-331,98	0,00
30/11/2023	Construction sortie de secours garages	SRL Vimar	VI-2023-0372	23113328.	7 563,86	0,00	7 563,86	0,00
30/11/2023	VI-2023-0378 payé par le fonds de réserve	-	-	-	0,00	7 563,86	-7 563,86	0,00
31/12/2023	Indemnité travaux garages	SCHULLER RENAUD (F)	VI-2023-0408	31 GARAGES	300,00	0,00	300,00	0,00
Compte : 61200 - Redevance fixe et consommation					50 510,07	50 510,07	0,00	0,00
24/02/2023	Période 03/12/22 - 13/01/23 1204.00m³	Vivaqua	VI-2023-0059	700000032109	5 499,38	0,00	0,00	5 499,38
26/02/2023	Période 14/01/23 - 10/02/23 802.00m³	Vivaqua	VI-2023-0060	700000032110	4 013,91	0,00	0,00	4 013,91
04/04/2023	Période 11/02/22 - 15/03/23 1249.00m³	Vivaqua	VI-2023-0111	700000042441	6 073,47	0,00	0,00	6 073,47
30/04/2023	Période 16/03/23 - 19/04/23 980.00m³	Vivaqua	VI-2023-0135	702000101500	4 917,93	0,00	0,00	4 917,93
14/05/2023	Période 20/04/23 - 08/05/23 508.00m³	Vivaqua	VI-2023-0150	705000051541	2 563,65	0,00	0,00	2 563,65
20/06/2023	Période 09/05/23 - 13/06/23 967.00m³	Vivaqua	VI-2023-0199	709000045556	4 877,22	0,00	0,00	4 877,22
17/07/2023	Période 14/06/23 - 12/07/23 789.00m³	Vivaqua	VI-2023-0233	706000082104	3 973,19	0,00	0,00	3 973,19
13/08/2023	Période 13/07/23 - 02/08/23 487.00m³	Vivaqua	VI-2023-0252	703000077175	2 504,32	0,00	0,00	2 504,32

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
25/09/2023	Période 03/08/23 - 19/09/23 1221.00m³	Vivaqua	VI-2023-0298	700000094112	6 200,90	0,00	0,00	6 200,90
08/10/2023	Période 20/09/23 - 03/10/23 342.00m³	Vivaqua	VI-2023-0313	702000135314	1 746,16	0,00	0,00	1 746,16
19/11/2023	Période 04/10/23 - 09/11/23 968m³	Vivaqua	VI-2023-0359	707000105955	4 898,39	0,00	0,00	4 898,39
07/12/2023	Période 10/11/23 - 01/12/23 650.00m³	Vivaqua	VI-2023-0388	708000093102	3 241,55	0,00	0,00	3 241,55
31/12/2023	Régul conso eau et électricité garages -2 2023	-	-	-	0,00	55,47	0,00	-55,47
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	0,00	50 454,60	0,00	-50 454,60
Compte : 61202 - Sel pour adoucisseur d'eau					2 371,60	2 371,60	0,00	0,00
20/01/2023	1.000 Kg	B.S.T.	VI-2023-0020	32	726,00	0,00	0,00	726,00
10/07/2023	1.000 Kg	B.S.T.	VI-2023-0224	167	822,80	0,00	0,00	822,80
30/11/2023	1000 kg	B.S.T.	VI-2023-0371	314	822,80	0,00	0,00	822,80
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	0,00	2 371,60	0,00	-2 371,60
Compte : 612101 - Electricité parties communes					38 102,24	31 059,95	0,00	7 042,29
01/02/2023	01/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0034	118 161 139 816	5 609,85	0,00	0,00	5 609,85
01/03/2023	02/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0068	118 111 153 875	5 148,28	0,00	0,00	5 148,28
03/04/2023	03/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0107	118 151 162 277	5 638,31	0,00	0,00	5 638,31
22/05/2023	04/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0157	118 161 170 474	2 697,33	0,00	0,00	2 697,33
01/06/2023	05/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0182	118 131 177 981	2 696,29	0,00	0,00	2 696,29
03/07/2023	06/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0218	118 151 188 259	2 498,90	0,00	0,00	2 498,90
01/08/2023	07/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0243	118 151 193 925	1 924,10	0,00	0,00	1 924,10
03/09/2023	08/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0280	118 151 201 974	1 948,28	0,00	0,00	1 948,28
02/10/2023	09/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0308	118 111 215 981	1 946,15	0,00	0,00	1 946,15
02/11/2023	10/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0348	118 151 218 483	2 633,03	0,00	0,00	2 633,03
03/12/2023	11/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0380	118 111 233 871	2 659,90	0,00	0,00	2 659,90
31/12/2023	12/2023 - EAN 7135	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0406	118 111 242 091	2 701,82	0,00	0,00	2 701,82
31/12/2023	Régul. conso eau et électricité garages -2 2022	-	-	-	0,00	2 890,82	0,00	-2 890,82
31/12/2023	Electricité ascenseurs - chauffage 2023	-	-	-	0,00	28 169,13	0,00	-28 169,13
Compte : 61211 - Electricité ascenseurs					14 084,56	0,00	0,00	14 084,56
31/12/2023	Electricité ascenseurs - chauffage 2023	-	-	-	14 084,56	0,00	0,00	14 084,56
Compte : 61212 - Electricité chauffage et sanitaires					14 084,57	14 084,57	0,00	0,00
31/12/2023	Electricité ascenseurs - chauffage 2023	-	-	-	14 084,57	0,00	0,00	14 084,57
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	0,00	14 084,57	0,00	-14 084,57
Compte : 612201 - Gaz chauffage commun					166 727,61	166 727,61	0,00	0,00
07/02/2023	01/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0041	118 111 148 584	42 405,30	0,00	0,00	42 405,30

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
07/03/2023	02/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0070	118 161 155 539	20 704,42	0,00	0,00	20 704,42
04/04/2023	03/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0109	118 161 165 914	17 724,40	0,00	0,00	17 724,40
03/05/2023	04/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0140	118 161 171 036	12 563,47	0,00	0,00	12 563,47
06/06/2023	05/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0188	118 161 183 050	9 034,41	0,00	0,00	9 034,41
05/07/2023	06/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0220	118 121 189 228	3 669,07	0,00	0,00	3 669,07
03/08/2023	07/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0245	118 111 201 532	3 509,55	0,00	0,00	3 509,55
05/09/2023	08/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0282	118 161 203 883	3 437,76	0,00	0,00	3 437,76
04/10/2023	09/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0311	118 131 212 816	4 126,83	0,00	0,00	4 126,83
05/11/2023	10/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0350	118 151 220 508	10 751,54	0,00	0,00	10 751,54
05/12/2023	11/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0385	118 141 233 851	18 799,45	0,00	0,00	18 799,45
31/12/2023	12/2023 - EAN 3921	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0405	118 131 239 591	20 001,41	0,00	0,00	20 001,41
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	0,00	166 727,61	0,00	-166 727,61
Compte : 612202 - Gaz cuisine					2 172,09	0,00	0,00	2 172,09
15/01/2023	01/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0012	117011621633	171,00	0,00	0,00	171,00
14/02/2023	02/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0045	117 021 649 568	171,00	0,00	0,00	171,00
14/03/2023	03/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0075	117 031 621 906	171,00	0,00	0,00	171,00
16/04/2023	04/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0122	117 021 671 906	171,00	0,00	0,00	171,00
14/05/2023	05/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0148	117 051 668 249	171,00	0,00	0,00	171,00
14/06/2023	06/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0194	117 021 689 814	171,00	0,00	0,00	171,00
19/06/2023	06/2022 - 06/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0196	118 161 184 481	480,09	0,00	0,00	480,09
16/07/2023	07/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0232	117 031 684 514	111,00	0,00	0,00	111,00
15/08/2023	08/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0255	117 031 697 061	111,00	0,00	0,00	111,00
09/10/2023	09/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0314	117 061 688 474	111,00	0,00	0,00	111,00
14/10/2023	10/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0317	117 011 734 632	111,00	0,00	0,00	111,00
14/11/2023	11/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0354	117 021 741 335	111,00	0,00	0,00	111,00
14/12/2023	12/2023 - EAN 7758	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0391	117 061 722 894	111,00	0,00	0,00	111,00
Compte : 61300 - Honoraires syndics					56 767,85	0,00	0,00	56 767,85
13/01/2023	01/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0008	202300001	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/02/2023	02/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0035	202300004	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/03/2023	03/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0067	202300008	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/04/2023	04/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0102	202300010	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/05/2023	05/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0136	202300014	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
22/05/2023	06/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0163	202300021	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
01/07/2023	07/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0213	202300034	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/08/2023	08/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0241	202300040	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/09/2023	09/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0274	202300045	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/10/2023	10/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0306	202300050	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/11/2023	11/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0345	202300056	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/12/2023	12/2023	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0373	202300060	3 069,05	0,00	0,00	3 069,05
01/12/2023	Frais administratifs	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0378	202300062	19 939,25	0,00	0,00	19 939,25
Compte : 61301 - Honoraires avocats					2 300,84	0,00	2 300,84	0,00
03/04/2023	Dossier (Safari)	REYNAERT & VERSCHU...	VI-2023-0105	b24952	240,25	0,00	240,25	0,00
28/04/2023	Dossier Fernandez - Muro	Sophie Dienst	VI-2023-0130	35/2023	1 135,59	0,00	1 135,59	0,00
06/09/2023	Dossier NAJIMI	REYNAERT & VERSCHU...	VI-2023-0283	A74050/LV	325,00	0,00	325,00	0,00
11/10/2023	Dossier Biernaux	REYNAERT & VERSCHU...	VI-2023-0316	A71861	600,00	0,00	600,00	0,00
Compte : 61400 - Assurance incendie					31 542,86	0,00	31 542,86	0,00
28/07/2023	Période 22/08/23 - - 21/08/24	Concordia	VI-2023-0236	805664230014529	31 542,86	0,00	31 542,86	0,00
Compte : 6142 - Assurance accidents du travail					250,02	0,00	250,02	0,00
13/01/2023	Accidents du travail 2023	Baloise Insurance	VI-2023-0009	9746426	250,02	0,00	250,02	0,00
Compte : 61440 - Assurance membres du conseil interne et commissaire aux comptes					81,22	0,00	81,22	0,00
18/10/2023	07/11/23 -- 06/11/24	AG INSURANCE	VI-2023-0323	0366159974	81,22	0,00	81,22	0,00
Compte : 61510 - Electricité					1 598,10	0,00	0,00	1 598,10
15/01/2023	01/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0011	117011621998	74,00	0,00	0,00	74,00
14/02/2023	02/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0044	117 021 649 964	74,00	0,00	0,00	74,00
14/03/2023	03/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0074	117 031 622 340	74,00	0,00	0,00	74,00
16/04/2023	04/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0123	117 021 672 305	74,00	0,00	0,00	74,00
14/05/2023	05/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0149	117 051 668 689	74,00	0,00	0,00	74,00
14/06/2023	06/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0193	117 021 690 264	74,00	0,00	0,00	74,00
05/07/2023	06/2022 -- 06/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0219	118 141 191 820	692,10	0,00	0,00	692,10
16/07/2023	07/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0231	117 031 684 911	77,00	0,00	0,00	77,00
15/08/2023	08/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0256	117 031 697 496	77,00	0,00	0,00	77,00
14/09/2023	09/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0289	117 061 688 939	77,00	0,00	0,00	77,00
14/10/2023	10/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0318	117 011 735 038	77,00	0,00	0,00	77,00
14/11/2023	11/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0353	117 021 741 776	77,00	0,00	0,00	77,00
14/12/2023	12/2023 - EAN 0329	Electrabel Customer Solu...	VI-2023-0390	117 061 723 328	77,00	0,00	0,00	77,00
Compte : 6158 - Autres					169,60	0,00	0,00	169,60

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
30/01/2023	Joint silicone sdb concierge	Timis Construct	VI-2023-0026	54	169,60	0,00	0,00	169,60
Compte : 6160 - Frais d'administration syndic					26,34	0,00	26,34	0,00
01/01/2023	Correction facture Immoplaquettes du 07/12/2022 (I...	-	-	-	26,34	0,00	26,34	0,00
Compte : 61610 - Utilisation salles de réunion					4 936,79	0,00	4 936,79	0,00
08/02/2023	Location salle AG 03/05/2023 - Val d'Or I	Village culturel asbl	VI-2023-0042	2230031	3 236,75	0,00	3 236,75	0,00
13/04/2023	Location salle 1ère AG Val d'Or I	Ons Huis	VI-2023-0119	2023051..	27,50	0,00	27,50	0,00
07/07/2023	Location salle AG 05/12/2023 - Val d'Or	Village culturel asbl	VI-2023-0222	2230126	1 617,57	0,00	1 617,57	0,00
06/11/2023	Location salle 1ère AG Val d'Or	Ons Huis	VI-2023-0351	2023153	54,97	0,00	54,97	0,00
Compte : 61630 - Frais de procédure recouvrement arriérés copropriétaires					2 278,43	0,00	2 278,43	0,00
31/01/2023	Dossier Najimi	Sophie Dienst	VI-2023-0027	8/2023	1 553,34	0,00	1 553,34	0,00
17/02/2023	Frais d'honoraires	Sophie Dienst	VI-2023-0052	13/2023	725,09	0,00	725,09	0,00
Compte : 62000 - Rémunérations et avantages sociaux directs					34 910,86	0,00	0,00	34 910,86
31/01/2023	Salaire 01/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0028	Salaire 01/23	1 167,13	0,00	0,00	1 167,13
31/01/2023	Salaire 01/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0032	Salaire 01/23	1 845,01	0,00	0,00	1 845,01
01/02/2023	Salaire 02/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0036	022023	1 882,59	0,00	0,00	1 882,59
01/02/2023	Salaire 02/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0037	022023	1 214,99	0,00	0,00	1 214,99
01/03/2023	Salaire 03/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0065	032023	1 220,37	0,00	0,00	1 220,37
01/03/2023	Salaire 03/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0066	032023	1 882,58	0,00	0,00	1 882,58
01/04/2023	Salaire 04/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0100	Salairee 04/2023	1 882,59	0,00	0,00	1 882,59
01/04/2023	Salaire 04/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0101	042023	1 206,96	0,00	0,00	1 206,96
01/05/2023	Salaire 05/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0137	Salaire 05/2023	1 882,59	0,00	0,00	1 882,59
01/05/2023	Salaire 05/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0138	Salaire 05/2023	1 220,37	0,00	0,00	1 220,37
30/06/2023	Salaire 06/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0210	06	1 882,59	0,00	0,00	1 882,59
30/06/2023	Salaire 06/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0211	066	1 217,12	0,00	0,00	1 217,12
01/07/2023	Salaire 07/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0214	07	1 635,32	0,00	0,00	1 635,32
01/07/2023	Salaire 07/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0215	07	881,40	0,00	0,00	881,40
01/08/2023	Salaire 08/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0242	81121440092	1 118,01	0,00	0,00	1 118,01
31/08/2023	Salaire 08/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0271	82110727157	590,74	0,00	0,00	590,74
01/09/2023	Salaire 09/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0276	09	1 219,12	0,00	0,00	1 219,12
01/09/2023	Salaire 09/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0277	09	1 877,14	0,00	0,00	1 877,14
31/10/2023	Salaire 10/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0337	10	1 223,66	0,00	0,00	1 223,66
31/10/2023	Salaire 10/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0338	100	1 882,59	0,00	0,00	1 882,59
01/11/2023	Salaire 11/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0346	11	1 887,31	0,00	0,00	1 887,31

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
01/11/2023	Salaire 11/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0347	11.	1 233,48	0,00	0,00	1 233,48
01/12/2023	Salaire 12/2023	Carrasco Ana	VI-2023-0376	12	1 809,24	0,00	0,00	1 809,24
01/12/2023	Salaire 12/2023	Monteiro Carlos	VI-2023-0377	12.	1 047,96	0,00	0,00	1 047,96
Compte : 621 - Cotisations patronales pour assurances sociales					31 736,06	0,00	0,00	31 736,06
10/01/2023	1er acompte T1 2023	ONSS	VI-2023-0005	1er acompte T1 2...	2 388,41	0,00	0,00	2 388,41
10/02/2023	2e acompte T1 2023	ONSS	VI-2023-0043	ADII/AP-2302	2 388,41	0,00	0,00	2 388,41
10/03/2023	3e acompte T1 2023	ONSS	VI-2023-0071	ADII2303	1 990,34	0,00	0,00	1 990,34
03/04/2023	1,2,3 et 4e Provision 2022	ONSS	VI-2023-0106	ADII/22	4 988,44	0,00	0,00	4 988,44
11/04/2023	1e acompte T2 2023	ONSS	VI-2023-0116	ADIII/2304	2 326,36	0,00	0,00	2 326,36
10/07/2023	1e acompte T3 2023	ONSS	VI-2023-0223	8519298188	1 612,32	0,00	0,00	1 612,32
10/08/2023	2e Provision T3 2023	ONSS	VI-2023-0250	2308	1 612,32	0,00	0,00	1 612,32
11/09/2023	1e acompte T4 2023	ONSS	VI-2023-0287	230917458496401	1 343,60	0,00	0,00	1 343,60
10/10/2023	1e Provision T4 2023	ONSS	VI-2023-0315	231017458496401	2 467,98	0,00	0,00	2 467,98
31/12/2023	4e acompte T4 2023	ONSS	VI-2023-0403	0462847	8 537,52	0,00	0,00	8 537,52
31/12/2023	1e acompte T1 2023	ONSS	VI-2023-0407	851929818	2 080,36	0,00	0,00	2 080,36
Compte : 62100 - Cotisations patronales pour assurances sociales					26 217,84	9 716,71	0,00	16 501,13
22/03/2023	ONSS T1/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0092	679-2002279	1 213,73	0,00	0,00	1 213,73
24/04/2023	ONSS T1/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0127	0462847079	8 321,46	0,00	0,00	8 321,46
22/06/2023	Remboursement facture T2/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0201	2/2023	0,00	1 264,86	0,00	-1 264,86
22/06/2023	ONSS T2/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0202	679200227905	1 264,86	0,00	0,00	1 264,86
12/07/2023	ONSS T2/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0226	0462847079t2	8 451,85	0,00	0,00	8 451,85
28/07/2023	Remboursement facture T2/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0237	02/2023.	0,00	8 451,85	0,00	-8 451,85
15/09/2023	ONSS T3/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0294	679200363806	577,55	0,00	0,00	577,55
17/10/2023	ONSS T4/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0321	2790261811008	6 388,39	0,00	0,00	6 388,39
Compte : 62300 - Autres frais de personnel					1 567,95	0,00	0,00	1 567,95
19/01/2023	Décompte cotisation 2022 Idewe	Idewe	VI-2023-0017	22096853	33,20	0,00	0,00	33,20
19/01/2023	Cotisation 2023 Idewe	Idewe	VI-2023-0018	23014662	233,61	0,00	0,00	233,61
24/01/2023	Frais de gestion 01/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0022	202300000113	101,08	0,00	0,00	101,08
20/02/2023	Frais de gestion 02/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0053	202300000302	101,08	0,00	0,00	101,08
22/03/2023	Frais de gestion 03/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0091	202300000505	117,66	0,00	0,00	117,66
01/04/2023	Frais de gestion + balance sociale 04/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0099	202300000954	172,68	0,00	0,00	172,68
15/05/2023	Frais de gestion 05/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0151	202300001134	101,08	0,00	0,00	101,08
22/06/2023	Frais de gestion 06/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0200	202300001796	101,08	0,00	0,00	101,08

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
07/07/2023	Frais de gestion 07/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0221	202300002249	101,08	0,00	0,00	101,08
14/08/2023	Frais de gestion 08/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0253	20230002694	101,08	0,00	0,00	101,08
15/09/2023	Frais de gestion 09/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0292	202300003247	101,08	0,00	0,00	101,08
18/10/2023	Frais de gestion 10/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0322	202300004121	101,08	0,00	0,00	101,08
17/11/2023	Frais de gestion 11/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0358	102	101,08	0,00	0,00	101,08
18/12/2023	Frais de gestion 12/2023	EASYPAY BUREAU SOC...	VI-2023-0392	202300005275	101,08	0,00	0,00	101,08
Compte : 643 - Frais privatifs					274 164,55	257,48	7 370,79	266 536,28
16/01/2023	2 clés local vélos - H12 H 12 Vandenborne Mike	-	-	-	19,36	0,00	19,36	0,00
17/01/2023	Achat badge A 06 CHIRINOS FERNANDEZ - EGO...	-	-	-	37,48	0,00	37,48	0,00
18/01/2023	Plaquettes nominatives - H06 - L14 - H09 - S13 H 0...	Arteaga	VI-2023-0016	2200009	59,90	0,00	0,00	59,90
18/01/2023	Plaquettes nominatives - H06 - L14 - H09 - S13 L 1...	Arteaga	VI-2023-0016	2200009	59,90	0,00	0,00	59,90
18/01/2023	Plaquettes nominatives - H06 - L14 - H09 - S13 H 0...	Arteaga	VI-2023-0016	2200009	59,90	0,00	0,00	59,90
06/02/2023	Plaquette nominative C 01 GABRIELS-PERNEEL	Immo Plaquettes	VI-2023-0039	2300599	47,48	0,00	47,48	0,00
06/02/2023	Plaquette nominative (Imputation copropriétaire) C...	-	-	-	0,00	47,48	-47,48	0,00
14/02/2023	Plaquette nominative H 02 JASPART Adrien	Immo Plaquettes	VI-2023-0046	2300763	42,98	0,00	42,98	0,00
23/02/2023	Plaquette nominative J 09 Van Gilsen Gregory	Immo Plaquettes	VI-2023-0058	2300950	42,98	0,00	42,98	0,00
27/02/2023	Plaquette nominative B 12 Parfentiev Anton	Immo Plaquettes	VI-2023-0061	2300987	47,84	0,00	47,84	0,00
17/03/2023	Remplacement de la tête de vanne avant compteur ...	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0088	2023-065	94,51	0,00	94,51	0,00
17/03/2023	Intervention suite problème chauffage J 03 Tippana...	Christophe Lauwers - C.S...	VI-2023-0089	2023-061	138,86	0,00	138,86	0,00
24/03/2023	Plaquette nominative C 11 HUBERT Gérard	Immo Plaquettes	VI-2023-0093	2301457	47,84	0,00	47,84	0,00
14/04/2023	Renseignements notaire A 11 VAN HOEVE	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0120	202300013	210,00	0,00	210,00	0,00
26/04/2023	Plaquette nominative K 00 LIEN Marcy	Immo Plaquettes	VI-2023-0128	2302017	47,84	0,00	47,84	0,00
12/05/2023	Plaquette nominative J 05 De Greef Marc	Immo Plaquettes	VI-2023-0147	2302326	47,84	0,00	47,84	0,00
15/05/2023	Plaquette nominative C 06 FIDUCIAIRE V.D.H.	Immo Plaquettes	VI-2023-0152	2302345	34,98	0,00	34,98	0,00
15/05/2023	Plaquette nominative I 03 Yousseuf-Arektout	Immo Plaquettes	VI-2023-0152	2302345	34,98	0,00	34,98	0,00
15/05/2023	Plaquette nominative B 11 Petit-Van Eesbeeck	Immo Plaquettes	VI-2023-0152	2302345	34,98	0,00	34,98	0,00
22/05/2023	Renseignements notaire B 00 Cornelis Marc	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0158	202300023	210,00	0,00	210,00	0,00
22/05/2023	Renseignements notaire F 06 WEKSTEIN Gil	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0159	202300016	210,00	0,00	210,00	0,00
22/05/2023	Renseignements notaire XG016 SMEETS Monique	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0160	202300018	210,00	0,00	210,00	0,00
22/05/2023	Renseignements notaire C 13 Helin Renée	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0161	202300019	210,00	0,00	210,00	0,00
22/05/2023	Renseignements notaire F 11 SCHROEDER - CL...	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0162	202300020	210,00	0,00	210,00	0,00
24/05/2023	Renseignements notaire I 02 CAILLIAU Céline	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0170	202300024	210,00	0,00	210,00	0,00
24/05/2023	Renseignements notaire H 03 DELFOSSE	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0171	202300028	210,00	0,00	210,00	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
06/06/2023	Renseignements notaire A 01 MAYNE Guy	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0186	202300029	210,00	0,00	210,00	0,00
06/06/2023	Renseignements notaire D 02 Jeunehomme Mari...	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0187	202300030	210,00	0,00	210,00	0,00
06/06/2023	Plaquette nominative F 11 SCHROEDER - CLAES...	Immo Plaquettes	VI-2023-0189	2302699	47,84	0,00	47,84	0,00
15/06/2023	Plaquette nominative E 04 VANHOOREBEECK F...	Immo Plaquettes	VI-2023-0195	2302872	33,86	0,00	33,86	0,00
27/06/2023	Infiltrations B 14 Fernandez-Muro	Concept Avenue	VI-2023-0207	f23 236	1 859,84	0,00	1 859,84	0,00
30/06/2023	Renseignements notaire K 09 MATABISHI Marie	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0209	202300031	210,00	0,00	210,00	0,00
14/07/2023	Plaquette nominative L 06 Cauchies Anne	Immo Plaquettes	VI-2023-0228	2303410	65,87	0,00	65,87	0,00
18/07/2023	Renseignements notaire G 04 Vladulescu Luisa	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0234	202300036	210,00	0,00	210,00	0,00
31/07/2023	Plaquette nominative C 01 GABRIELS-PERNEEL	Immo Plaquettes	VI-2023-0239	2303645	47,04	0,00	47,04	0,00
02/08/2023	Renseignements notaire E 04 VANHOOREBEECK...	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0244	202300037	210,00	0,00	210,00	0,00
07/08/2023	Renseignements notaire XG016 SMEETS Monique	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0247	202300042	210,00	0,00	210,00	0,00
08/09/2023	Plaquette nominative H 12 Vandenborne Mike	Immo Plaquettes	VI-2023-0285	2304405	56,27	0,00	56,27	0,00
25/09/2023	Plaquette nominative I 02 ALMEIDA DE OLIVEIRA...	Immo Plaquettes	VI-2023-0299	2304787	53,87	0,00	53,87	0,00
26/09/2023	Renseignements Notaire C 13 Helin Renée	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0301	202300048	210,00	0,00	210,00	0,00
26/09/2023	Renseignements Notaire (Imputation copropriétaire...	-	-	-	0,00	210,00	-210,00	0,00
17/10/2023	Plaquette nominative J 06 WATRICE J.L.	Immo Plaquettes	VI-2023-0319	2305310	47,88	0,00	47,88	0,00
17/10/2023	Plaquette nominative J 13 Everard de Harzir-de la...	Immo Plaquettes	VI-2023-0319	2305310	47,88	0,00	47,88	0,00
17/10/2023	Renseignements notaire K 01 WOUTTERS Christ...	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0320	202300052	210,00	0,00	210,00	0,00
19/10/2023	Plaquette nominative D 00 Cachbach Benoît	Immo Plaquettes	VI-2023-0324	2305349	42,98	0,00	42,98	0,00
24/10/2023	Plaquette nominative L 15 Beriaux Daniel	Immo Plaquettes	VI-2023-0328	2305428	47,84	0,00	47,84	0,00
31/10/2023	Renseignements notaire H 08 JULIENS Pierre-M...	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0335	202300059	210,00	0,00	210,00	0,00
31/10/2023	Renseignements notaire XG092 STEVENS - CNU...	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0336	202300058	210,00	0,00	210,00	0,00
15/11/2023	Plaquette nominative A 03 Boustany Youssef	Immo Plaquettes	VI-2023-0355	2305820	51,47	0,00	51,47	0,00
20/11/2023	Plaquette nominative C 13 SRL Dr Dandois Radio...	Immo Plaquettes	VI-2023-0360	2305889	47,84	0,00	47,84	0,00
11/12/2023	Plaquette nominative H 08 JULIENS Pierre-Marie...	Immo Plaquettes	VI-2023-0389	2306343	47,84	0,00	47,84	0,00
19/12/2023	Renseignements notaire C 08 Pranger Henri	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0393	202300066	210,00	0,00	210,00	0,00
19/12/2023	Renseignements notaire D 02 Jeunehomme Mari...	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0394	202300064	210,00	0,00	210,00	0,00
19/12/2023	Renseignements notaire H 06 Chinarova Elena	BVH MANAGEMENT	VI-2023-0395	202300065	210,00	0,00	210,00	0,00
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	652,47	0,00	0,00	652,47
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	949,52	0,00	0,00	949,52
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 051,08	0,00	0,00	1 051,08
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	3 651,25	0,00	0,00	3 651,25
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 304,94	0,00	0,00	1 304,94

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	589,22	0,00	0,00	589,22
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 733,24	0,00	0,00	1 733,24
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	6 950,76	0,00	0,00	6 950,76
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 060,56	0,00	0,00	1 060,56
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	916,21	0,00	0,00	916,21
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 408,96	0,00	0,00	1 408,96
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 251,07	0,00	0,00	2 251,07
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	730,65	0,00	0,00	730,65
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	767,00	0,00	0,00	767,00
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	514,08	0,00	0,00	514,08
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	858,78	0,00	0,00	858,78
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	3 483,81	0,00	0,00	3 483,81
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 199,36	0,00	0,00	1 199,36
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 111,58	0,00	0,00	1 111,58
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 029,79	0,00	0,00	1 029,79
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	580,11	0,00	0,00	580,11
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 311,00	0,00	0,00	1 311,00
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	917,29	0,00	0,00	917,29
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 697,25	0,00	0,00	1 697,25
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 813,53	0,00	0,00	2 813,53
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 866,73	0,00	0,00	1 866,73
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 071,55	0,00	0,00	1 071,55
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 179,56	0,00	0,00	2 179,56
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	605,33	0,00	0,00	605,33
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 821,71	0,00	0,00	2 821,71
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 501,83	0,00	0,00	2 501,83
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 419,03	0,00	0,00	1 419,03
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	908,52	0,00	0,00	908,52
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	485,79	0,00	0,00	485,79
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	745,62	0,00	0,00	745,62
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	483,06	0,00	0,00	483,06
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	339,93	0,00	0,00	339,93
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	3 651,37	0,00	0,00	3 651,37

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	276,23	0,00	0,00	276,23
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 567,97	0,00	0,00	1 567,97
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 220,46	0,00	0,00	1 220,46
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	454,59	0,00	0,00	454,59
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 130,30	0,00	0,00	2 130,30
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	636,69	0,00	0,00	636,69
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	89,15	0,00	0,00	89,15
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	556,41	0,00	0,00	556,41
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 840,56	0,00	0,00	1 840,56
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 418,20	0,00	0,00	2 418,20
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 941,74	0,00	0,00	1 941,74
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	663,00	0,00	0,00	663,00
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	986,90	0,00	0,00	986,90
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	721,03	0,00	0,00	721,03
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	855,33	0,00	0,00	855,33
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 205,63	0,00	0,00	1 205,63
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 632,57	0,00	0,00	1 632,57
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	4 056,58	0,00	0,00	4 056,58
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	866,82	0,00	0,00	866,82
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	410,80	0,00	0,00	410,80
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 443,86	0,00	0,00	1 443,86
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 386,03	0,00	0,00	1 386,03
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 714,82	0,00	0,00	1 714,82
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	444,69	0,00	0,00	444,69
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	625,56	0,00	0,00	625,56
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	994,06	0,00	0,00	994,06
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	902,99	0,00	0,00	902,99
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	216,06	0,00	0,00	216,06
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	719,49	0,00	0,00	719,49
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 205,77	0,00	0,00	1 205,77
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 059,80	0,00	0,00	1 059,80
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	711,25	0,00	0,00	711,25
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	648,25	0,00	0,00	648,25

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 297,52	0,00	0,00	2 297,52
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 184,02	0,00	0,00	1 184,02
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	3 138,17	0,00	0,00	3 138,17
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	3 255,84	0,00	0,00	3 255,84
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	826,09	0,00	0,00	826,09
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 310,49	0,00	0,00	1 310,49
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	796,77	0,00	0,00	796,77
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	408,67	0,00	0,00	408,67
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	680,41	0,00	0,00	680,41
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 216,71	0,00	0,00	1 216,71
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 209,92	0,00	0,00	1 209,92
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	613,34	0,00	0,00	613,34
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	686,32	0,00	0,00	686,32
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	140,22	0,00	0,00	140,22
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 030,55	0,00	0,00	1 030,55
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	708,00	0,00	0,00	708,00
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	933,85	0,00	0,00	933,85
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	711,62	0,00	0,00	711,62
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	213,77	0,00	0,00	213,77
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 725,01	0,00	0,00	1 725,01
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	848,37	0,00	0,00	848,37
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	980,06	0,00	0,00	980,06
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	4 955,89	0,00	0,00	4 955,89
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	617,90	0,00	0,00	617,90
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 988,56	0,00	0,00	1 988,56
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 743,50	0,00	0,00	1 743,50
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 027,02	0,00	0,00	1 027,02
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 620,27	0,00	0,00	1 620,27
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	638,41	0,00	0,00	638,41
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 017,63	0,00	0,00	1 017,63
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 272,22	0,00	0,00	1 272,22
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	878,86	0,00	0,00	878,86
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	953,30	0,00	0,00	953,30

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 125,35	0,00	0,00	2 125,35
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 825,50	0,00	0,00	1 825,50
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	471,64	0,00	0,00	471,64
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	597,70	0,00	0,00	597,70
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	740,21	0,00	0,00	740,21
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 499,57	0,00	0,00	1 499,57
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	772,59	0,00	0,00	772,59
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	483,70	0,00	0,00	483,70
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 326,60	0,00	0,00	1 326,60
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 238,29	0,00	0,00	1 238,29
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 068,29	0,00	0,00	2 068,29
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	673,89	0,00	0,00	673,89
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 996,71	0,00	0,00	1 996,71
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 477,81	0,00	0,00	1 477,81
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 144,75	0,00	0,00	1 144,75
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 095,66	0,00	0,00	1 095,66
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 385,44	0,00	0,00	1 385,44
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	592,67	0,00	0,00	592,67
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 370,58	0,00	0,00	1 370,58
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	768,44	0,00	0,00	768,44
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 174,24	0,00	0,00	2 174,24
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	4 544,36	0,00	0,00	4 544,36
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 558,15	0,00	0,00	2 558,15
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 071,19	0,00	0,00	1 071,19
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	787,39	0,00	0,00	787,39
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 032,09	0,00	0,00	1 032,09
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	603,99	0,00	0,00	603,99
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 178,93	0,00	0,00	2 178,93
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 137,87	0,00	0,00	1 137,87
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 029,81	0,00	0,00	1 029,81
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	540,32	0,00	0,00	540,32
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	783,01	0,00	0,00	783,01
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	614,54	0,00	0,00	614,54

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 039,25	0,00	0,00	2 039,25
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 016,04	0,00	0,00	1 016,04
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	790,68	0,00	0,00	790,68
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	4 054,57	0,00	0,00	4 054,57
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	4 198,01	0,00	0,00	4 198,01
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 213,49	0,00	0,00	1 213,49
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 568,58	0,00	0,00	1 568,58
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	514,79	0,00	0,00	514,79
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 420,23	0,00	0,00	1 420,23
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 324,44	0,00	0,00	2 324,44
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	685,12	0,00	0,00	685,12
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 633,93	0,00	0,00	2 633,93
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 337,99	0,00	0,00	1 337,99
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	880,97	0,00	0,00	880,97
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	700,77	0,00	0,00	700,77
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 780,74	0,00	0,00	1 780,74
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 348,18	0,00	0,00	1 348,18
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 102,52	0,00	0,00	1 102,52
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	581,82	0,00	0,00	581,82
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 252,75	0,00	0,00	2 252,75
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 858,32	0,00	0,00	1 858,32
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	373,40	0,00	0,00	373,40
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 337,81	0,00	0,00	2 337,81
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 907,53	0,00	0,00	1 907,53
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 654,78	0,00	0,00	2 654,78
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 342,27	0,00	0,00	1 342,27
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 781,24	0,00	0,00	1 781,24
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 016,98	0,00	0,00	1 016,98
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 927,85	0,00	0,00	2 927,85
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	4 543,35	0,00	0,00	4 543,35
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 055,51	0,00	0,00	1 055,51
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	3 844,88	0,00	0,00	3 844,88
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 424,96	0,00	0,00	2 424,96

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	965,35	0,00	0,00	965,35
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 274,85	0,00	0,00	2 274,85
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	606,96	0,00	0,00	606,96
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	3 762,58	0,00	0,00	3 762,58
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 774,90	0,00	0,00	2 774,90
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	3 049,69	0,00	0,00	3 049,69
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	531,21	0,00	0,00	531,21
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 278,60	0,00	0,00	1 278,60
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 329,69	0,00	0,00	1 329,69
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	644,43	0,00	0,00	644,43
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	834,78	0,00	0,00	834,78
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	901,28	0,00	0,00	901,28
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 392,02	0,00	0,00	1 392,02
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	636,83	0,00	0,00	636,83
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	2 026,55	0,00	0,00	2 026,55
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	1 512,62	0,00	0,00	1 512,62
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	954,16	0,00	0,00	954,16
31/12/2023	Décompte chauffage et eau / Water en verwarming ...	-	-	-	808,64	0,00	0,00	808,64
Compte : 650 - Frais bancaires et charges des dettes					660,03	0,00	660,03	0,00
01/01/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/01/2023		-	-	-	10,00	0,00	10,00	0,00
02/01/2023	frais bancaires	-	-	-	22,69	0,00	22,69	0,00
04/01/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
04/01/2023	Frais bancaires	-	-	-	5,00	0,00	5,00	0,00
05/01/2023	frais bancaires	-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/02/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/02/2023		-	-	-	15,00	0,00	15,00	0,00
03/02/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/03/2023		-	-	-	7,50	0,00	7,50	0,00
01/03/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
03/03/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/04/2023		-	-	-	0,02	0,00	0,02	0,00
01/04/2023		-	-	-	7,50	0,00	7,50	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
01/04/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/04/2023		-	-	-	5,00	0,00	5,00	0,00
05/04/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/05/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/05/2023		-	-	-	17,50	0,00	17,50	0,00
04/05/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/06/2023		-	-	-	12,50	0,00	12,50	0,00
01/06/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
05/06/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
26/06/2023		-	-	-	250,00	0,00	250,00	0,00
01/07/2023		-	-	-	8,66	0,00	8,66	0,00
01/07/2023		-	-	-	5,00	0,00	5,00	0,00
01/07/2023		-	-	-	10,00	0,00	10,00	0,00
01/07/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
05/07/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/08/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/08/2023		-	-	-	15,00	0,00	15,00	0,00
03/08/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/09/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/09/2023		-	-	-	12,50	0,00	12,50	0,00
05/09/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/10/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/10/2023		-	-	-	10,00	0,00	10,00	0,00
04/10/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
13/10/2023	23.09.2023 REF 01/0088801310/001 KLANT 001403...	-	-	-	70,00	0,00	70,00	0,00
01/11/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/11/2023		-	-	-	17,50	0,00	17,50	0,00
06/11/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/12/2023		-	-	-	2,50	0,00	2,50	0,00
01/12/2023		-	-	-	10,00	0,00	10,00	0,00
05/12/2023		-	-	-	9,68	0,00	9,68	0,00
Compte : 75 - Produits financiers					0,00	209,13	-209,13	0,00
02/01/2023	Interets bancaires	-	-	-	0,00	132,28	-132,28	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Ref. interne	Ref. pièce	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
02/01/2023	Interets bancaires	-	-	-	0,00	19,01	-19,01	0,00
01/04/2023		-	-	-	0,00	0,11	-0,11	0,00
01/07/2023		-	-	-	0,00	57,73	-57,73	0,00
Totaux généraux immeuble :					1 001 112,59	362 118,01	133 713,34	505 281,24